

Referat fra bestyrelsesmøde d. 11/1-2012

Deltagere: John Nielsen (formand), Øystein Juul Nielsen (næstformand), Povl Holm (kasserer) og Torben Andersen (bestyrelsesmedlem).

Fraværende: Rene Jesen (bestyrelsesmedlem).

Referent: Torben Andersen

Sorrentovej 38

Grundejeren har selv bekostet asfalt i bagkanten inden for de seneste to år og i forbindelse med hævnningen af fortovet, har der været behov for at få lagt ny asfalt. Dilemmaet er om det er rimeligt grundejeren selv skal betale for at få lagt ny asfalt i bagkanten. Beslutningen blev at "afskrive" investeringen med 10% om året. Det betyder, at grundejeren skal betale 20% af regningen for asfalteringen og at Grundejerforeningen bærer resten af regningen. Samme model tilbydes andre, der har fået asfalteret i bagkanten inden for de seneste 10 år. Der kræves dokumentation for arbejdes udførelse.

Sorrentovej 40

Grundejeren har fået lagt asfalt i bagkanten uden at have bedt om det. Problemet var, at der ellers ville løbe vand mod huset i stedet for mod rendestenen. Vi vil søge at indgå et kompromis med grundejeren om at han betaler 1/3 af regningen og foreningen betaler 2/3. Øystein foretager opmålingen

Lunke ud for Italiensvej 51

Vi har fået tilhold fra kommunen om at udbedre en lunke ud for Italiensvej 51. Der er lavet en midlertidig reparation, hvor NCC har lagt en asfalt lap på lunken, og vi har aftalt med kommunen, at vi kigger på lunken igen til foråret for at se om den stadig forværres.

Italiensvej som offentlig vej

Der er kommet nye regler, som gør vi har mulighed for at søge om at få Italiensvej omlagt til offentlig vej. Mere info her: <http://www.kk.dk/Borger/ByOgTrafik/VejePladser/PrivateVeje/Trafiktaelling.aspx>.

Udstykning af tre grunde

Tinglysnings sagen kører langsom, men ser ud til at køre fremad nu. Vi tager ny status medio februar.

De udstykkede grunde skal være den del af G/F Gefion.

Regning for asfalt i bagkanten.

Povl er klar til at udsende regninger i løbet af 2 uger.

Ved tangenterne

Torben Andersen (bestyrelsesmedlem)