

# Grundejforeningen Rugbakken

---

Til grundejeren

1. februar 2010

## Vedr. snerydning

Snefaldet har i den forløbne vinter været usædvanligt voldsomt, og det har betydet, at der ligger særdeles meget sne på vores fælles veje. Da grundejforeningens bestyrelse vurderer, at den generelle snerydning ikke lever op til de forpligtigelser, vi har som grundejere, vil vi gerne informere om forpligtigelser, vi har som grunderejere og opfordre til, at forpligtelserne overholdes.

## Dine pligter som grundejer

*Ligger din ejendom ud til en offentlig vej eller sti, har du pligt til at rydde for sne og gruse på de arealer, der overvejende er bestemt for gående. Det er normalt fortove eller stier, men kan også være adgangen til udvendige trapper. pligten omfatter de første 10 meter fra ejendommens skel – ved gågader og lege- og opholdsarealer dog kun de første, meter fra huslinjen.*

*Ligger din ejendom ud til en privat vej eller sti, har du pligt til at rydde for sne og gruse/salte på kørebane og fortov eller på sti. I de fleste tilfælde strækker denne pligt sig til vejens midte, da ejeren på den modsatte side af vejen har pligt til at sørge for sin halvdel.*

På foreningens hjemmeside [www.gf-rugbakken.dk](http://www.gf-rugbakken.dk) finder du et link til Københavns Kommune krav og en vejledning til, hvordan snerydningen skal foretages.

Hvis du er i tvivl om dit hus ligger ud for en privat eller en offentlig vej, kan vi oplyse, at følgende adresser ligger ud til en offentlig vej:

- Sorrentovej numrene 39, 40, 42, 44 og 46
- Strandlodsvej numrene 122, 124, 126, 131, 133 og 135

De resterende parceller ligger ud til privat vej.

Hvis du har spørgsmål eller kommentarer, er du velkommen til at kontakte mig på 30 79 83 34.

Med venlig hilsen

Formand for bestyrelsen i GF Rugbakken

John Nielsen

[www.gf-rugbakken.dk](http://www.gf-rugbakken.dk)