



21-11-2016

Sagsnr.
2015-0068627

Dokumentnr.
2015-0068627-24

Afgørelse om overtagelse af del af Italiensvej

Til ejer/administrator af ejendommen matr.nr. xx Sundbyøster,
København.

Borgerrepræsentationen i Københavns Kommune vedtog den 22. september 2016 at overtage to strækninger af den private fællesvej Italiensvej, fra Amager Strand Metrostation til Backersvej og fra Engvej til metroen, som offentlig vej

Som led i Borgerrepræsentationen beslutning om at opklassificere private fællesveje, hvor der af hensyn til fremkommeligheden på det overordnede vejnet ikke gennem trafikregulering er muligt at nedbringe den motorkørende gennemgående færdsel til under 50 pct. overtages de to strækninger af Italiensvej som offentlig vej. Vejen vurderes at have en sådan betydning for den almene færdsel, at vejen bør være offentlig.

Kommunen varslede overtagelsen i brev af 21. november 2016.

Afgørelse

Strækningerne af den private fællesvej Italiensvej, fra Amager Strand Metrostation til Backersvej og fra Engvej til metroen, overtages hermed som offentlig vej i medfør af § 15, stk. 1 i lov om offentlige veje¹.

Baggrund

Grundejerforeningerne "Rugbakken", "Landlyst" og "Fredenshøj" har kontaktet kommunen, med ønske om en trafiktælling på den nordlige strækning fra Engvej til Backersvej.

Kommunen har på baggrund af anmodningen gennemført en trafiktælling på strækningen, samt på strækningerne fra Engvej og metroen for at vurdere, om vejen har en sådan betydning for den almene færdsel, at disse strækninger også bør overgå til offentlig vej.

¹ jf. lov nr. 1520 af 27. december 2014 om offentlige veje

Trafiktællingen er foretaget i henhold til lov om private fællesveje² § 58, stk. 2, der skulle belyse antallet af gennemkørende motorkøretøjer på strækningerne. I nedenstående skema fremgår resultatet for trafiktællingerne.

Trafiktælling	
Strækning	Gennemkørende trafik
Italiensvej mellem Engvej og Backersvej	50,20 %
Italiensvej mellem metroen og Engvej	88,89%
Italiensvej mellem Engvej og metroen	80,65%

Italiensvej er en bydelsgade, som er adgangsvej til Amager Strand Metrostation, både fra vest og øst. Vejen benyttes dagligt af mange, som har ærinde på metrostationen.

Det er kommunens vurdering, at hvis den gennemkørende trafik på de to strækninger af Italiensvej skal under de 50 % skal vejen lukkes for biltrafik.

Kommunen vurderer at en lukning af den omhandlende strækning af Italiensvej vil være uhensigtsmæssig, da dette vil medføre, at biltrafik med ærinde ved metroen kun vil have adgang fra Amager Strandvej, hvilket primært vil forringe fremkommeligheden for biler i områderne ved metroen. Desuden vil det give generelt længere køreafstande og skabe øget biltrafik på Amager Strandvej.

Kommunen vurderer derfor i henhold til § 58 i lov om private fællesveje, jf. § 15, stk. 1 i lov om offentlige veje, at kommunen skal overtage vejen som offentlig vej.

Overtagelsen

Overtagelsen angår vejarealer, der anvendes til kørsel og parkering, samt fortovsarealer i tilknytning hertil. De eksisterende tinglyste vejudlægslinjer bibeholdes.

Når en vej optages som offentlig vej i medfør af § 15, stk. 1 i lov om offentlige veje, er der som udgangspunkt tale om en erstatningsfri regulering, der ikke resulterer i betaling af erstatning til ejerne af de omhandlede arealer. Baggrunden herfor er, at ejerne normalt ikke lider noget tab ved at vejen ændrer status.

Det følger således også af praksis fra taksationsmyndighederne, at der som udgangspunkt ikke gives erstatning i sådanne sager, medmindre der kommer særlige ulemper til som følge af, at vejen ændrer status, f.eks. produktionstab eller støjgener. Kommunens optagelse af Italiensvej vil ikke medføre sådanne ulemper, og det er derfor

² jf. lovbekendtgørelse nr. 1234 af 4. november 2015 om private fællesveje

kommunens vurdering, at optagelsen af denne vej ikke giver ret til erstatning.

Klagevejledning

Vores afgørelse kan for så vidt angår retlige spørgsmål indbringes for Vejdirektoratet, jf. § 132, stk. 1, i lov om offentlige veje.

En eventuel klage skal være indgivet skriftligt til Vejdirektoratet, Niels Juels Gade 13, Postboks 9018, 1022 København K, e-mail: vd@vd.dk, senest 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt, jf. § 132, stk. 3, i lov om offentlige veje. Telefonisk henvendelse til Vejdirektoratet kan ske på tlf. [72 44 33 33](tel:72443333).

Afgørelsen om, at overtagelsen af strækningerne af Italiensvej som offentlig vej ikke udløser erstatning, kan efter praksis indbringes for Taksationskommissionen. I skal i givet fald rette henvendelse til Københavns Kommune, Center for Trafik & Byliv på vejaendring@tmf.kk.dk, som vil indbringe spørgsmålet for Taksationskommissionen for Hovedstadsområdet.

--oo0oo--

Hvis I har spørgsmål, er I velkomne til at kontakte undertegnede på tlf. 21 55 84 57 eller på e-mail fj3k@tmf.kk.dk

Med venlig hilsen

Nadja Rummelhoff Henningsen
Landinspektør