

Grundejerforeningen Rugbakken
Årsregnskab 2021 og 2022

	2021	2022
Indtægter		
1 Kontingenter	17.000	8.000
2 Ejendomsmægler Udbytte (Obligationer)	3.907	1.319
Indtægter i alt	20.907	9.819
Udgifter		
3 Løbende vedligeholdelse	-3.019	-57.292
4 Gebyrer og renter	-382,4	-485
5 Møder mv	-700	0
6 Internet	-768,8	-779
7 Grundejerfor. kontingent (SFG)	-1.800	-1.810
Udgifter i alt	-6.670	-60.366
Årets resultat	14.237	-50.547

Status pr 31/12

	2021		2022	
	Aktiver	Passiver	Aktiver	Passiver
Indestående formuekonto	158.623		103.956	
Indestående driftskonto	48.224		52.344	
8 Depot	582.107		531.471	
9 Egenkapital		788.954		687.771
Balance	788.954	788.954	687.771	687.771

Noter

	2021	2022
1 Kontingent	17.000	8.000
2 Ejendomsmægler	0	500
Udbytte korte obligationer	329,8	1.319,2
Udbytte lange obligationer	3.577,6	0
3 Vejbump ud for Engvej 48 (Nordkysten)		54.475,00
LMJ opgravning mm.	3.019	
4 Netbank	210	278
Renter	172,4	207,1
5 Lokaleleje	700	0
Vejbrønde	0	2.817
6 Webhotel og internet	769	779
7 Sundbyernes grundejerfælles	1.800	1.810
8 Værdipapirer i depot primo		
Værdipapirer, korte 3/1	295.105	294.248
Værdipapirer, korte 30/12	294.248	277.131
Værdipapirer, mellemlange 3/1	299.693	287.859
Værdipapirer, mellemlange 30/12	287.859	254.340
Værdipapirer i depot ultimo	582.107	531.417
9 Egenkapital 31.12 forrige år	788.347	788.954
Årets resultat	14.237	-50.547
Kursregulering	-12.278	-50.636*
Egenkapital pr 31.12	788.954	687.771

*Kursregulering jvf årsopgørelse på -50.911 kr. er justeret med 275,2 kr. En positiv difference der ikke kunne identificeres i årsopgørelserne fra banken.